

適合高齢者専用賃貸住宅／外部サービス利用型特定施設(届出予定)

サービスハウス

アネックス 誕生！



平成22年4月オープン予定

入居者募集開始

❖あなたに合った生活スタイルが選べます

60歳以上の自立・要支援・要介護いずれの方も入居できる混合型の外部サービス利用型特定施設です。自立の方も、生活相談・安否確認・緊急時対応サービスなどの基本サービスをご利用いただけます。要支援・要介護の方には、個々の生活スタイルに合わせてケアプランを作成し、外部の契約業者による介護サービスをご提供いたします。又、各居室にキッチンを完備、好きなものを自炊して食事していただけます。希望の方には食事のサービスを提供いたします。

❖365日24時間安心の対応

24時間職員が常駐し緊急時や、いざという時にも安心な暮らしを提供します。又、協力医療機関や、隣接の老人保健施設との連携、往診や職員等による受診介助など医療面でもサポートいたします。

❖自分らしく暮せるゆったりとした居住空間

個々の居住空間が確立されていますので、プライベートな時間も、快適な環境の中でゆったりと時間を楽しむことができます。また食堂やサロン、サークル活動等でみんなと楽しく過ごすことも出来ます。

❖生活に便利な立地です

スーパー・病院・薬局・郵便局・東部市民センターが近くにありとても便利です。

【アクセス】JR 東福山駅より車で約5分



❖お問い合わせは・・・



福山市春日町7丁目6番27号 Tel 084-941-5255

社会福祉法人 東光会 サービスハウス アネックス 担当：伊藤・岡本

<http://www.toukoukai.or.jp>

メールアドレス：s_h@toukoukai.or.jp

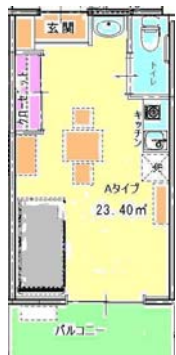
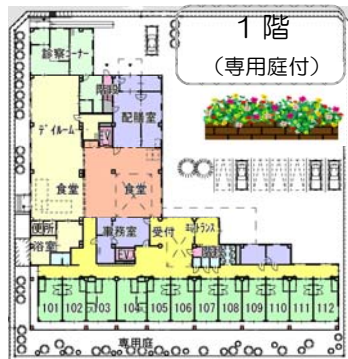
各フロアのご案内

1階から3階はワンルームタイプ

4階・5階にはご夫婦でも住める広々タイプをご用意しました。

全館バリアフリー設計で、緊急通報装置、冷暖房完備。

ペアガラスで安全性と快適の安心空間をご提供します。



Aタイプ (46戸)
【浴室なし】
55,000円



Bタイプ (8戸)
【浴室付き】
65,000円



Cタイプ (4戸)
【浴室付き】
67,000円



Dタイプ (4戸)
【1LDK 浴室付き】
80,000円



Eタイプ (4戸)
【1LDK 浴室付き】
80,000円

外部サービス利用型特定施設とは・・・

生活相談や介護サービス計画（ケアプラン）の作成、安否確認、緊急時対応、心身状態の急変が発生した場合の対応など基本的サービスについては、サービスハウスの職員がさせていただきます。

ご入居者様の生活はケアプランに基づいてサービスハウスと契約していただいている外部委託事業所によって介護サービスを提供させていただきます。

【外部委託事業所】

- ・東光会訪問看護ステーション
- ・訪問介護とうわ
- ・介護老人保健施設サンレッシ ム 通所リハビリテーション
- ・デイサービス東光会
- ・福祉用具貸与（深川医療器株式会社）



健康管理と医療支援・・・

通院・入院が必要になった場合、入居者様のご希望により、かかりつけ医師、病院、協力医療機関（小林病院）その他専門病院等への紹介をいたします。緊急を要する場合には、かかりつけ医師、病院、協力医療機関等への連絡、搬送をいたします。状態によっては救急車を要請する事もあります。その場合には協力医療機関以外に搬送される事もありますのでご了承下さい。

また協力医療機関以外のかかりつけ医師の場合は、入居前に緊急時の対応（受け入れ等）を必ずご相談しておいて下さい。

